

МИНИСТЕРСТВО
НА КУЛТУРАТА
Изм. №. 677-84-169
Дата. 27-08-2021

 ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА

На основание чл. 84, ал. 1, ал. 2, във връзка с чл. 83 от Закона за културното наследство (ЗКН), във връзка със Заповед № РД09-476/03.06.2021 г., изменена със Заповед № РД09-672/08.07.2021 г. на министъра на културата, Заявление в Националния институт за недвижимо културно наследство (НИНКН) с вх. № 0800-4574/22.12.2020 г., Становище на НИНКН с изх. № 0800-4574/13.04.2021 г., и образувана преписка в Министерство на културата № СТ-84-169/13.04.2021 г.

СТАНОВИЩЕ

Относно: Виза за проектиране, Планово задание и Инвестиционен проект за обект: Фасадна консервация и реставрация на сграда с идентификатор 55111.503.1000.1 и благоустройство на прилежащото пространство в УПИ I-училище и трафопост, кв. 399 по плана на гр. Пазарджик, части: Архитектурна и Конструктивна; фаза: Технически проект

Заявител: Община Пазарджик чрез упълномощено лице Галина Барова – Директор на ОУ „Христо Смирненски“, ул. „Димитър Д. Петков“ № 11

Идентификационни данни за обекта на документацията: УПИ I - училище и трафопост, ПИ с идентификатор 55111.503.1000, кв. 399 по плана на гр. Пазарджик

Статут на обекта на документацията: Съгласно данните от съхранявания в НИНКН Национален публичен регистър на недвижимите културни ценности, обектът: ОУ „Христо Смирненски“, поземлен имот с идентификатор 55155.503.1000, кв. 399, ул. „Димитър Петков“ № 11, гр. Пазарджик притежава статут на единична архитектурно-строителна недвижима културна ценност. Статутът на обекта е придобит в годините, както следва:

– с писмо № 2401 от 15.07.1982 г. на НИПК е деклариран като: „Обществена сграда Училище“, пл. 5016, кв. 386 в гр. Пазарджик“ - недвижим архитектурно-строителен паметник на културата;

– с писмо № 5547 от 12.11.1989 г. на НИПК е деклариран като: „Училище „Никифор Попконстантинов“, ул. „Г. Димитров“/ул. „М. Шатаров“, пл. 5016, кв. 399 в гр. Пазарджик“ - недвижим архитектурно-строителен паметник на културата.

За недвижимата културна ценност не е определена категория.

Констатации и оценка на документацията: Внесената за съгласуване документация, подлежи на съгласуване съгласно чл. 83, ал. 1 от ЗКН.

Внесена е оригинална виза за изработване на проект, планово задание и проект за обекта във фаза: Технически проект. Заданието съдържа историческа справка, описание на състоянието на сградата, цели и задачи на проектната разработка. В обема и съдържанието на разработката са включени частите Архитектурна и Конструктивна. Не е представена отделна част Технологична на КРР. С проекта се предвижда консервация и реставрация на фасадите, подмяна на улучната система, подмяна на покривното покритие, изместване на окабеляването под мазилките, благоустрояване на дворното пространство, което се състои в ремонт на съществуващата настилка. В обяснителната записка към проекта са описани подробно реставрационните намеси. За новите мазилки се предвижда употребата на вароциментов разтвор, което не е удачно при реставрация на НКЦ.

Въз основа на гореизложеното,

МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА СЪГЛАСУВА:

Виза за проектиране, Планово задание и Инвестиционен проект за обект:

благоустройство на прилежащото пространство в УПИ I-училище и трафопост, кв. 399 по плана на гр. Пазарджик, части: Архитектурна и Конструктивна; фаза: Технически проект,

със следните изисквания:

1. Дейностите по консервация и реставрация на фасадните елементи да се извършват от или под непосредственото ръководство на реставратор, регистриран по чл. 165 от ЗКН;
2. Да не се използва портланд цимент в състава на реставрационните разтвори;
3. Дейностите по фасадна реставрация и консервация, както и дейностите по покрива се приемат от комисия в съответствие с чл. 83а от ЗКН.

Окончателната оценка и решение, отчитащи съответствието на документацията с техническите изисквания, правила и нормативи, съгласно регламентираната в ЗУТ процедура, е в правомощията на специализираната общинска администрация.

За ЗАМЕСТНИК-МИНИСТЪР НА КУЛТУРАТА:

ДОЦ. Д-Р ПЛАМЕН СЛАВОВ

РД 09-796/19-08-2011

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА